

ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN HÀ QUẢNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /UBND-TNMT
VV/v Trả lời đơn của công dân

Hà Quảng, ngày tháng năm 2024

Kính gửi: Bà Nông Thị Thương, xóm Nà Rặc,
xã Ngọc Đào, huyện Hà Quảng, tỉnh Cao Bằng.

Căn cứ đơn xin nhận nhằm thửa đất của bà Nông Thị Thương, xóm Nà Rặc, xã Ngọc Đào, huyện Hà Quảng về việc kính mong Ủy ban nhân dân (UBND) huyện Hà Quảng, tỉnh Cao Bằng xem xét, giải quyết cho gia đình Bà trả lại hai (02) thửa đất do nhận nhầm cho bà Nông Thị Bắc địa chỉ thường trú tại xóm Bản Chá, xã Ngọc Đào, huyện Hà Quảng, tỉnh Cao Bằng.

Qua xem xét nội dung Đơn, Ủy ban nhân dân huyện trả lời như sau:

1. Căn cứ Nghị định 101/2024/NĐ-CP ngày 29 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định trình tự, thủ tục đính chính Giấy chứng nhận đã cấp đối với trường hợp người được cấp giấy chứng nhận phát hiện giấy chứng nhận cấp lần đầu có sai sót, hồ sơ nộp thực hiện bao gồm:

+ Đơn đăng ký biến động đất đai, tài sản gắn liền với đất theo mẫu ban hành kèm theo Nghị định 101/2024/NĐ-CP ngày 29 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ;

+ Bản gốc Giấy chứng nhận đã cấp;

+ Giấy tờ chứng minh sai sót thông tin của người được cấp Giấy chứng nhận so với thông tin tại thời điểm đề nghị đính chính hoặc sai sót thông tin về thửa đất, tài sản gắn liền với đất so với thông tin trên Giấy chứng nhận đã cấp.

+ Trường hợp người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất thực hiện thủ tục thông qua người đại diện theo quy định của pháp luật về dân sự, thì phải có văn bản về việc ủy quyền theo quy định của pháp luật về dân sự.

2. Cách thức thực hiện nộp hồ sơ và trả kết quả thực hiện theo Quyết định số 1305/QĐ-UBND ngày 10/10/2024 của UBND tỉnh Cao Bằng.

- Trực tiếp;

- Qua dịch vụ công trực tuyến một phần;

- Tại địa điểm theo thỏa thuận giữa người yêu cầu đăng ký và Văn phòng Đăng ký đất đai.

Ủy ban nhân dân huyện, đề nghị ông, bà thực hiện thủ tục theo quy định nêu trên./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- UBND xã Ngọc Đào;
- Lưu: VT, TNMT. (Trực, Thù)

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Bé Văn Bưu